



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

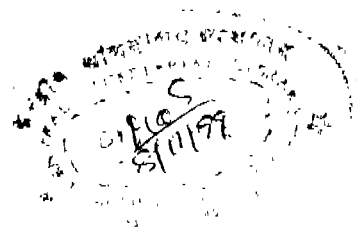
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4

PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY



सं. 69]

नई दिल्ली, शुक्रवार, अगस्त 20, 1999/श्रावण 29, 1921

No. 69]

NEW DELHI, FRIDAY, AUGUST 20, 1999/SRAVANA 29, 1921

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

अधिसूचना

नई दिल्ली, 19 अगस्त, 1999

सं.टी.ए.एम.पी./4/98-पी.पी.टी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धाराओं 48 और 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एतद्वारा संलग्न आदेशानुसार मामला संख्या टी.ए.एम.पी./4/98-पी.पी.टी. के संबंध में दिनांक 5 दिसम्बर, 1998 को इसके द्वारा पारित आदेश में संशोधन करता है।

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

मामला सं. टी.ए.एम.पी./4/98-पी.पी.टी.

पारादीप पत्तन न्यास (पीपीटी)

.....

आवेदक

मैसर्स ओसवाल केमिकल्स एंड फर्टिलाइजर्स लि.

.....

सह-आवेदक

आदेश

(अगस्त, 1999 के 13वें दिन को पारित किया गया)

ओसीएफएल द्वारा पीपीटी में पट्टे बर्ध लेने संबंधी प्रशुल्क निर्धारित करते हुए इस प्राधिकरण ने इस मामले में 5 दिसम्बर, 1998 को एक आदेश पारित किया था। यह आदेश भारत के राजपत्र, असाधारण (भाग III, खंड 4) में गजट संख्या 5 के रूप में दिनांक 13 जनवरी, 1999 को प्रकाशित किया गया था।

2. उक्त आदेश पीपीटी द्वारा प्रस्तुत सूचना/आंकड़ों के अनुसार और उनके आधार पर पारित किया गया था। ओसीएफएल की सहमति पर अब पीपीटी ने उनके द्वारा पहले प्रस्तुत कुछ सूचना/आंकड़ों को संशोधित किया जाना और बदला जाना आवश्यक है, के आधार पर उक्त आदेश में कुछ संशोधन करने का अनुरोध किया है।

3. प्रस्तावित संशोधन निम्नलिखित हैं :—

(i) पट्टे पर दिया जाने वाला ग्रेकअप क्षेत्र 11600 वर्गमीटर के स्थान पर 9200 वर्गमीटर (230 मी. × 40 मी.) होगा।

कंक्रीट क्षेत्र 6600 वर्गमीटर के स्थान पर 4250 वर्गमीटर होगा।

(ii) पहले अपनाई गई 14.25% की दर इस धारणा पर आधारित थी कि सरकार की ऋण दर 11.50% होगी। चूंकि, इस समय सरकार की ऋण दर 14% है, इसलिए प्रतिफल की दर बढ़ाकर 17% करनी होगी।

- (iii) संशोधित गणना के आधार पर बर्थ कर किराया 4.47 करोड़ रुपए (प्रतिवर्ष) और 37.25 लाख रुपए (प्रतिमाह) होगा, जबकि पहले सूचित गणना के अनुसार यह 3.96 करोड़ रुपए (प्रतिवर्ष) और 33 लाख रुपए (प्रतिमाह) था।
- (iv) पट्टुच सड़क तक चक्र (मेरी-गो-राऊड) की लम्बाई 61 मीटर के स्थान पर 64 मीटर होनी चाहिए।
- (v) उपर्युक्त संशोधन के अनुरूप एक नई ड्राईंग का प्रस्ताव किया गया है, जिसे पूर्ववर्ती ड्राईंग के स्थान पर अधिसूचना के साथ संलग्न किया जा सकता है।

4. चूंकि प्रस्तावित संशोधन नुटियों को दूर करने के लिए है और मामले से संबंधित दोनों पक्ष उक्त के प्रति पूरी तरह सहमत हैं, इसलिए इस इस प्राधिकरण को प्रस्तावों को स्वीकार करने में कोई कठिनाई नहीं है। यह अभिज्ञात है कि ये संशोधन करने के लिए प्राधिकरण से संपर्क करने हेतु ओसीएफएल ने पीपीटी को बिना शर्त अपनी सहमति लिखित रूप में प्रेषित कर दी है।

5. तदनुसार, महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धाराओं 48 और 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हम इस मामले में 5 दिसम्बर, 1998 के पूर्ववर्ती आदेश में निम्नलिखित संशोधन/सुधार करने का आदेश देते हैं:—

(i) पैरा 3 (ii)

दूसरी पंक्ति में उल्लिखित संख्या 11600 वर्गमीटर और तीसरी पंक्ति में उल्लिखित संख्या 6650 वर्गमीटर को क्रमशः 9200 वर्गमीटर और 4250 वर्गमीटर द्वारा प्रतिस्थापित किया जाएगा।

(ii) पैरा 3 (vii)

पहली पंक्ति में उल्लिखित संख्या 3.96 करोड़ रुपए प्रतिवर्ष और दूसरी पंक्ति में उल्लिखित संख्या 33 लाख रुपए क्रमशः 4.47 करोड़ रुपए और 37.25 लाख रुपए द्वारा प्रतिस्थापित किया जाएगा।

(iii) पैरा 3 (viii)

अंतिम वाक्य “केवल मात्रात्मक स्लैबों को थोड़ा सा उर्ध्वगामी समायोजित किया गया है और एक नया स्लैब जोड़ा गया है” को हटा दिया जाएगा।

पीपीएल और ओसीएफएल के लिए संशोधित तुलनात्मक दरें निम्नलिखित होंगी :—

(रुपए प्रति टन)

| पीपीएल | | ओसीएफएल | |
|-------------------|-------|-------------------|-------|
| 5 लाख टन तक | 65.00 | 5 लाख टन तक | 65.00 |
| 5 से 10 लाख टन | 50.00 | 5 से 10 लाख टन | 55.00 |
| 10 से 15 लाख टन | 25.00 | 10 से 15 लाख टन | 25.00 |
| 15 लाख टन से अधिक | 25.00 | 15 लाख टन से अधिक | 25.00 |

(iv) वर्तमान पैरा सं. 4.1(IX) निम्नलिखित पैरा द्वारा प्रतिस्थापित किया जाएगा :—

“निवेश पर 17% का पूर्वानुमानित प्रतिफल सही पाया गया था। यह नोट किया गया था कि पीपीटी ने “पुनर्नवीकरण निधि में अंशदान” को हिसाब में नहीं लिया था, क्योंकि उपस्कर और उसके अनुरक्षण पर सारा निवेश ओसीएफएल की ओर से था।”

समझौता ज्ञापन का अनुबंध-II, 3 (IV)

(v) “मीटरों में लम्बाई” के स्तम्भ के नीचे उल्लिखित संख्या 61 को संख्या 64 द्वारा प्रतिस्थापित किया जाएगा।

(vi) दिनांक 13 जनवरी, 1999 की अधिसूचना के साथ संलग्न ड्राईंग को रद्द कर दिया गया है और सही सीधाई को दर्शाने वाली संशोधित ड्राईंग अनुबंध-I के अनुसार संलग्न है।

(vii) पारादीप पत्तन न्यास के न्यासी मंडल और ओसीएफएल के बीच समझौता ज्ञापन का पैराग्राफ 23

पहली पंक्ति में उल्लिखित संख्या 3,96,00,000.00 रुपए और दूसरी पंक्ति में उल्लिखित संख्या 33.00 लाख रुपए को क्रमशः 4,47,00,000.00 रुपए और 37.25 लाख रुपए द्वारा प्रतिस्थापित किया जाएगा।

एस. सत्यम, अध्यक्ष

[विज्ञापन/3/4/असाधारण/143/99]

तर सं. ५ को

संशोधन - सीपार्च में परिवर्तन (सी.पी. से टी.पी. २)
 (६५ मी. से १८ मी.)
 विषयानुबन्ध ☐
 निम्नलिखित अनिवार्य ☐



अनुबंध-1
 एन.

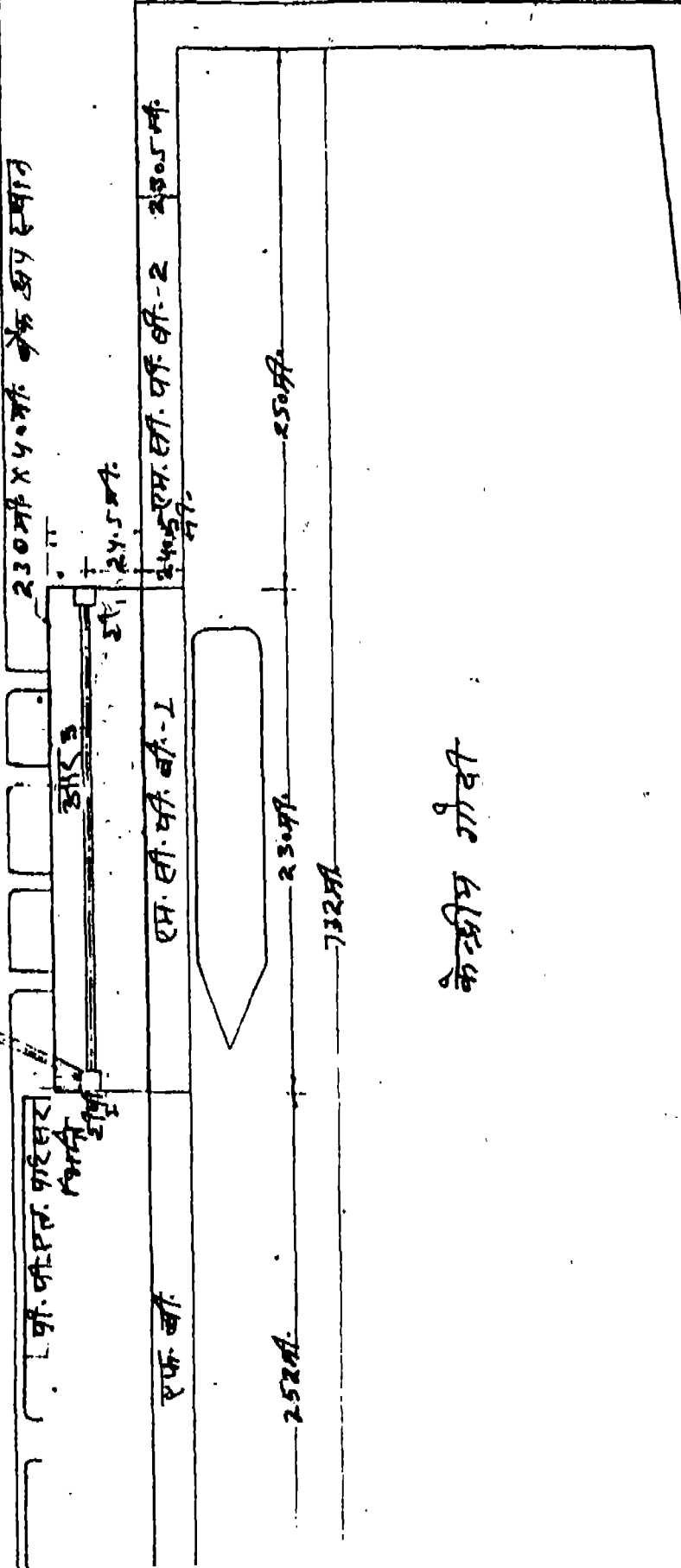
आर. ३

१५३५ मी. औ. सी. एफ. एल. को मन्नेमर १३.५ आर. ३ को टी.पी. ३ को

टी.पी. २

प्लान

२५५२



केन्द्रीय गाँधी

पाठशाला एवं

पाराकीप पत्रन न्यास

एम. पी. सी. बी. १ पर मेसर्स को सी. एफ. एल. के
 ब्रैक अप स्थान सहित प्रस्तावित मन्नेमर (प्रणाली)

स्केल
 १ : १००

TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS**NOTIFICATION**

New Delhi, the 19th August, 1999

No. TAMP/4/98-PPT.—In exercise of the powers conferred by Section 48 and 49 of the Major Port Trusts Act, 1963 (Act 38 of 1963), the Tariff Authority for Major Ports hereby modifies the orders passed by it on 5 December 98 in case No. TAMP/4/98-PPT as in the order appended hereto.

TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS**Case No. TAMP/4/98-PPT**

| | | |
|---|-------|--------------|
| Paradip Port Trust (PPT) | | Applicant |
| M/s. Oswal Chemicals & Fertilisers Ltd. | | Co-Applciant |

ORDER

(Passed on this 13 day of August 99)

This Authority had passed an order in this case on 5 December 98 fixing tariff for the berth to be taken on lease by OCFL at the PPT. This was notified in the Gazette of India Extraordinarily (Part III, Section 4) as Gazette No. 5 on 13 January 99.

2. The said order was passed on the basis of and with reference to information/data furnished by the PPT. The PPT have now, with the concurrence of the OCFL, come up with a request for certain amendments to the said order on the ground that some of the information/data earlier furnished by them require to be corrected and altered.

3. The changes proposed are so follows.

- (i) The break-up area to be leased will be 9200 sq. mtrs. (230 m × 40 m) and not 11600 sq. mtrs.

The concreted area will be 4250 sq. mtrs. and not 6650 sq. mtrs.

- (ii) The 14.25% rate of return adopted earlier was based on the assumption that the government lending rate would be 11.5%. Since the government lending rate at present is 14%, the rate of return will have to be raised to 17%.
- (iii) In the revised calculation the berth hire charge will be Rs. 4.47 crore (per year) and Rs. 37.25 lakh (per month) instead of the calculations earlier reported of Rs. 3.96 crore (Per year) and Rs. 33 lakh (per month).
- (iv) The length of merry-go-round to the approach road should be 64 mtrs. and not 61 mtrs.
- (v) In consonance with the corrections described above a new drawing has been proposed which may be attached to the Gazette Notification in replacement of the earlier drawing.

4. Since the changes proposed relate to removal of mistakes, and since both the parties to the case are in full agreement of the same, this Authority has no difficulty in accepting the proposals. It is recognised here that the OCFL have conveyed in writing their unconditional consent to the PPT for approaching this Authority for making these corrections.

5. Accordingly, in exercise of the powers conferred by Sections 48 & 49 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963), we hereby order the following amendments/modifications to our earlier order dated 5 December 98 in this case.

(i) **Para 3(ii)**

The figure of 11600 sq. mtrs. appearing in the second line and the figure of 6650 sq. mtrs. appearing in the third line shall be substituted by 9200 sq. mtrs. and 4250 sq. mtrs. respectively.

(ii) **Para 3(vii)**

The figure of Rs. 3.96 crore per annum appearing in the first line and the figure of Rs. 33 lakh appearing in the second line shall be substituted by Rs. 4.47 crore and Rs. 37.25 lakh respectively.

(iii) **Para 3(viii)**

The last sentence "only, the quantity slabs have been slightly adjusted upwards; and, a new slab has been added" shall be deleted.

The revised comparative rates for the PPL and OCFL will be as follows :

| (Rupees per tonne) | | | |
|---------------------------|-------|--------------------------|-------|
| PPL | | OCFL | |
| Upto 5 lakh tonnes | 65.00 | Upto 5 lakh tonnes | 65.00 |
| 5 to 10 lakh tonnes | 55.00 | 5 to 10 lakh tonnes | 55.00 |
| 10 to 15 lakh tonnes | 25.00 | 10 to 15 lakh tonnes | 40.00 |
| And above 15 lakhs tonnes | 25.00 | And above 15 lakh tonnes | 25.00 |

(iv) The existing para 4.1 (ix) shall be substituted by the following :

"The projected return on investment of 17% was found to be in order. It was noted that the PPT had not reckoned with any contribution towards the Renewal Fund since all investments on equipment and on maintenance thereof was to be from the side of the OCFL".

Annex-II of the MOU—3(iv)

(v) The figure of 61 appearing under column 'Length in Mtrs' shall be substituted by the figure 64.

(vi) The drawing attached to the Notification dated 13 January 99 is cancelled; and, the revised drawing showing the correct alignment is attached as

Annex—I.

(vii) **Paragraph 23 of the MOU between the Board of Trustees of the Paradip Port and OCFL.**

The figure of Rs. 3,96,00,000.00 appearing in line one and the figure of Rs. 33.00 lakh appearing in line two shall be substituted by Rs. 4,47,00,000.00 and Rs. 37.25 lakh respectively.

S. SATHYAM, Chairman

1515m Converter To OCEL 125 MHz



| | |
|-----------------|--------------------------|
| BIRTH EXISTING | <input type="checkbox"/> |
| BIRTH UNDER CON | <input type="checkbox"/> |

AMENDMENT — Change of argument to TP₂ from TP₁ to TP₂

10. 6242 342

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

SECRET

#5672

2-107-2

—230—

250

7732

444

7732-

CENTRAL DOCK

WEST QUAY

PARADIP PORT TRUST

Proposed Conveyor System With Back up Space of MIS OCFL at MPCB No-1.

1002-5-0125